



**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA  
DEL CONTRATO No. DOIUM-R33-2015-DSAB-152-153-AD-003**

En la Ciudad de Tijuana, B.C., siendo las 10:45 hrs. del día 01 de septiembre del 2016 y en cumplimiento a lo establecido en los artículos 69 y 70 de la "Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California", se reunieron para llevar a cabo la Recepción Formal de la Obra Pública denominada:

**DSAB-152**

**CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME EN VARIAS CALLES Y UBICACIONES EN VARIAS COLONIAS DE LA SUBDELEGACIÓN LA GLORIA, DELEGACION SAN ANTONIO DE LOS BUENOS, TIJUANA, B.C.**

En el sitio de la obra se reunieron para llevar a cabo el acto de ENTREGA-RECEPCIÓN por parte de la Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal los, Arq. Norman Bórquez Dominguez, Director de Obras e Infraestructura Urbana Municipal, C.P. Jose Hurtado Mendiola, Subdirector de Obra Comunitaria, Ing. Rubén Tovar Arias, Supervisor Técnico de la Subdirección de Obra Comunitaria y por parte de la Contratista CONSTRUCTORA ELINCA DE TIJUANA, S.A. DE C.V., representada legalmente por el Arq. Miguel Grimaldo Pacheco Diaz.

**1.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:**

CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME A BASE DE CUBIERTA DE MADERA DE TIJERALES CON BARROTE DE PINO DE 2"x4" E INSTALACIÓN DE PLACA ALUSIVA A LA OBRA A BASE DE PVC DE 1/8".

**2.- DATOS DEL CONTRATO:**

1.- TIPO DE CONTRATO	ADJUDICACIÓN DIRECTA
2.- FECHA DEL CONTRATO:	12 AGOSTO 2015
3.- IMPORTE DEL CONTRATO C/ I.V.A.:	\$677,609.72
4.- IMPORTE DE LA OBRA C/ I.V.A.:	\$577,729.60
5.- PERIODO DE EJECUCION DEL CONTRATO:	17 AGOSTO 2015 AL 15 OCTUBRE 2015
6.- PERIODO REAL DE EJECUCION DEL CONTRATO:	11 DE SEPTIEMBRE 2015 AL 10 DE NOVIEMBRE 2015
7.- CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA ELINCA DE TIJUANA, S.A. DE C.V.
8.- IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO C/ I.V.A (CONTRATO):	\$203,282.91
9.- PORCENTAJE DE ANTICIPO OTORGADO C/I.V.A :	30.00%
10.- IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO C/ I.V.A (OBRA):	\$203,282.91
11.- ANTICIPO AMORTIZADO C/I.V.A. (OBRA) :	\$203,282.91

**3.- CONVENIOS REALIZADOS:**

1.- NUMERO:	S/N
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	DIFERIMIENTO
3.- TIPO DE CONVENIO:	DIFERIMIENTO
4.- FECHA:	12 DE SEPTIEMBRE 2015
5.- PLAZO DE EJECUCION MODIFICADO:	11 SEPTIEMBRE 2015 AL 10 DE NOVIEMBRE 2015
6.- MONTO MODIFICADO DE OBRA:	\$1,561,540.67
7.- MONTO MODIFICADO DE CONTRATO:	\$1,561,540.67
1.- NUMERO:	UNO
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	VARIACION EN VOLUMENES DE OBRA Y OBRA EXTRAORDINARIA
3.- TIPO DE CONVENIO:	MODIFICATORIO
4.- FECHA:	19 SEPTIEMBRE 2015
5.- PLAZO DE EJECUCION MODIFICADO:	11 SEPTIEMBRE 2015 AL 10 NOVIEMBRE 2015
6.- MONTO MODIFICADO DE OBRA:	\$1,561,540.67
7.- MONTO MODIFICADO DE CONTRATO:	\$1,561,540.67
1.- NUMERO:	DOS
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	VARIACION EN VOLUMENES DE OBRA



3.- TIPO DE CONVENIO:	MODIFICATORIO
4.- FECHA:	27 OCTUBRE 2015
5.- PLAZO DE EJECUCION MODIFICADO:	11 SEPTIEMBRE 2015 AL 10 NOVIEMBRE 2015
6.- MONTO MODIFICADO DE OBRA:	\$1,561,540.67
7.- MONTO MODIFICADO DE CONTRATO:	\$1,561,540.67

4.- FIANZAS:

NO.	CONCEPTO	AFIANZADORA	NUMERO	IMPORTE
1.-	ANTICIPO	AFIANZADORA SOFIMEX S.A.	1927460	\$203,282.91
2.-	CUMPLIMIENTO	AFIANZADORA SOFIMEX S.A.	1927465	\$67,760.97
3.-	VICIOS OCULTOS	AFIANZADORA SOFIMEX S.A.	1990435	\$67,760.97

5.- ESTIMACIONES:

1.- TOTAL DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS:	CUATRO
2.- TOTAL DE ESTIMACIONES PAGADAS	CUATRO

ESTIMACIONES PAGADAS

No. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE FACTURA	NUMERO DE FACTURA	PERIODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE EJERCIDO S/IVA	ANTICIPO AMORTIZADO S/IVA
ANTICIPO	19/08/2015	CET 134	N/A	\$149,412.83	
UNO	22/12/2015	CET 168	11 SEPTIEMBRE 2015 AL 05 OCTUBRE 2015	\$174,597.61	\$52,379.28
DOS	22/12/2015	CET 169	06 OCTUBRE 2015 AL 18 OCTUBRE 2015	\$142,316.32	\$42,694.90
TRES	22/12/2015	CET 170	19 OCTUBRE AL 01 NOVIEMBRE 2015	\$132,838.91	\$54,338.65
CUATRO	23/12/2015	CET 172	02 NOVEMBRE AL 10 NOVIEMBRE	\$48,289.92	\$0.00
<b>TOTAL</b>				<b>\$498,042.76</b>	<b>\$149,412.82</b>

<b>IMPORTE TOTAL DE ESTIMACIONES PAGADAS</b>	<b>\$577,729.60</b>
--	---------------------

6.- SALDO DEL FINIQUITO:

No.	CONCEPTO	IMPORTE C/I.V.A.
1	Importe de Obra Estimada	\$577,729.60
2	Importe de obra Real Ejecutada	\$577,729.60
3	Importe de Pena Convencional procedente	\$0.00
4	Importe total de Anticipo NO amortizado	\$0.00
5	Importe de Pagos duplicados	\$0.00
6	Importe de daños ocasionados por el contratista	\$0.00
7	Importe de Ajustes de Costos	\$0.00
<b>TOTAL =</b>		<b>\$577,729.60</b>

SALDO POR CANCELAR AL CONTRATO	\$0.00
I.V.A. 16%	\$0.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$0.00</b>

7.- METAS EJECUTADAS:

CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME A BASE DE CUBIERTA DE MADERA DE TIJERALES CON BARROTE DE PINO DE 2"X4"

8.- NOTA ACLARATORIA:

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO

DOIUM-R33-2015-  
DSAB-152-153-AD-003

Página 2 de 3



Una vez verificada la obra mediante revisión por las partes que intervienen en este acto, se concluyó que se encuentra totalmente terminada de acuerdo con la finalidad y el destino de su ejecución según las normas y especificaciones de los alcances solicitados e inversión ejercida. En vista de lo anteriormente consignado en la presente acta de entrega formal de la obra, la Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal recibe de la contratista CONSTRUCTORA ELINCA DE TIJUANA, S.A. DE C.V., representada legalmente por el Arq. Miguel Grimaldo Pacheco Diaz.

La presente acta no exime al contratista sobre la responsabilidad de responder por los defectos o Vicios Ocultos que se puedan presentar posteriores a la fecha de la presente acta, para lo cual, de ser necesario, se responderá a sus obligaciones contractuales de conformidad con el artículo 70 de la Ley de Obras públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios relacionados con la Misma del Estado de Baja California y artículo 70 del Reglamento de la citada Ley, mediante la utilización de la FIANZA No.1990435 por un importe de \$67.760.97 expedida por AFIANZADORA SOFIMEX S.A.

Para constancia del mismo, se levanta la presente acta y sabedores de su alcance y contenido, firman en esta las personas que intervienen:

**ENTREGA:**

CONSTRUCTORA ELINCA DE TIJUANA, S.A. DE C.V.

**ARQ. MIGUEL GRIMALDO PACHECO DIAZ**  
REPRESENTANTE LEGAL

**RECIBE:**

**ARQ. NORMAN BÓRQUEZ DOMÍNGUEZ**  
DIRECTOR DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL  
D.O.I.U.M.

**C.P. JOSE HURTADO MENDIOLA**  
SUBDIRECTOR DE OBRA COMUNITARIA D.O.I.U.M.

**ARQ. GUILLEMRO FRANCISCO SILIS MONROY.**  
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DELEGACION MUNICIPAL SAN ANTONIO DE  
LOS BUENOS

**ING. RUBEN TOVAR ARIAS**  
SUPERVISOR TECNICO DE LA SUBDIRECCION DE OBRA COMUNITARIA

**INVITADOS**

INSPECTOR DE OBRA SINDICATURA MUNICIPAL